



INFORMATIONS DE L'ACQUEREUR mise en place d'un avant-contrat

PIECES A FOURNIR :

- Copie carte d'identité de chacun des acquéreurs
- RIB de votre compte
- Copie contrat de mariage
- Copie de la convention et récépissé d'enregistrement de la déclaration de PACS
- Questionnaire ACQUEREUR dûment complété (ci-joint)

PROVISION SUR FRAIS

Une provision sur frais d'un montant de **SIX CENTS EUROS (600,00 EUR)** doit **impérativement** être versée pour permettre la régularisation de l'avant-contrat et l'instruction du dossier.

Vous avez le choix de la verser :


- sous la forme d'un **virement bancaire** qui devra effectué par vos soins au **maximum 72h avant le rendez-vous de signature de l'avant-contrat** ;
- à défaut par **carte bancaire** le jour de la signature de l'avant-contrat.

DEPOT DE GARANTIE / INDEMNITE D'IMMOBILISATION

L'usage veut que l'ACQUEREUR verse un acompte sur le prix lors de la régularisation de l'avant-contrat. Son montant est arrêté conventionnellement entre les parties (généralement cela correspond à **5%** ou **10%** du prix de vente).

Le montant versé sera ensuite déduit du prix de vente lors de la signature de l'acte authentique ou restitué en totalité en cas de financement en totalité par prêt.

ATTENTION : ce versement devra avoir lieu **impérativement par virement bancaire** et **au minimum 48h avant le rendez-vous** ou **dans les DIX (10) jours** de la signature de l'avant-contrat.

Relevé d'identité Bancaire							
 Caisse des Dépôts	DDFIP DROME 20 AV PDT HERRIOT BP 1002 26015 VALENCE CEDEX			Domiciliation : SIEGE SOCIAL			
				Code Banque	Code Guichet	N° de compte	Clé RIB
		40031	00001	0000169032 E	27		
Cadre réservé au destinataire du relevé				Identifiant Norme Internationale Bancaire (IBAN)			
		FR47	4003	1000	0100	0016	9032 E27
SARL FLANDRIN SEVERINE NOTAIRE 1 Rue Jean Mermoz BP 36 26701 Pierrelatte Cedex				Identifiant International de la Banque (BIC)			
				CDCG FR PPXXX			

Merci de bien vouloir préciser les références du dossier dans le libellé de chaque virement.